



次の建築プロジェクトで
ASSA ABLOYと協力しましょう

ASSA ABLOY
Opening Solutions

Experience a safer
and more open world



ASSA ABLOY オープニング ソリューションの使用

04. より良い建設:

当社の専門知識がプロジェクトの合理化に役立ちます

05. 規格と認証:

グリーンビルディング、コンプライアンス、アクセシビリティ

09.ビルディング インフォメーション モデリング (BIM):

プロジェクトをデジタル化して効率を高めます

11.ソフトウェアとツール:

Openings Studio™ と BIM ライブラリでよりスマートに作業できます

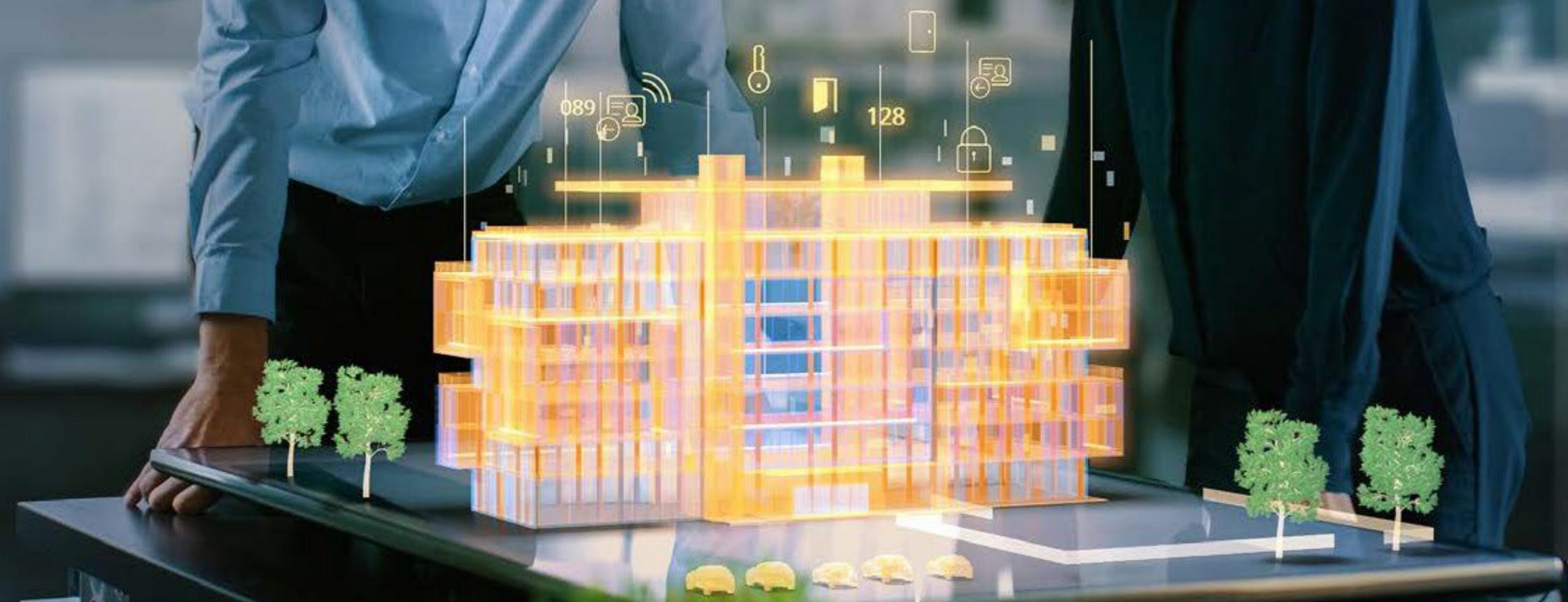
13.仕様サポート:

ローカルおよびグローバルチームから詳細な知識が得られます

15.ケーススタディ:

ASSA ABLOYとのパートナーシップが差をつけます

私たちの専門
知識はあなたのアドバン
テージです



私たちの知識は、働き方の変革
に役立ちます

より良い建設

建物の設計と建設のプロセスは
デジタル化されています。

同時に、建築家、建物の所有者、テナント、
投資家は、効率を高め、時間を節約し、**今日
と明日のユーザーのために、より環境に優しく、
アクセスしやすい建物**を作るための
ソリューションを求めています。

ASSA ABLOYオープニングソリューションでは、**この新しいデジタルビルディングの世界
をナビゲートするお手伝い**をします。私たち
の専門知識はあなたのアドバンテージです。



規格と認証

BIM

ビルディング
インフォメーション
モデリング



ツールと
ソフトウェア



仕様サポート



規制に準拠し、アクセスしやすく、
より環境にやさしい建物を建設します

規格と認証

当社の製品範囲は、建物のセキュリティとアクセス管理の全領域をカバーしています。

これにより、すべての主要なグローバルと地域市場における規格、認証、およびトレンドに関する独自の幅広い知識が得られます。

当社の消防およびアクセシビリティ基準の知識範囲は、機械的および電子的なアクセスソリューション、ドアクローザー、ドア、フレーム、ハンドルなどをカバーしています。

世界グリーンビルディング評議会のヨーロッパ地域ネットワークの公式パートナーとして、最新の持続可能な建設に関する知識を共有できます。



WORLD
GREEN
BUILDING
COUNCIL



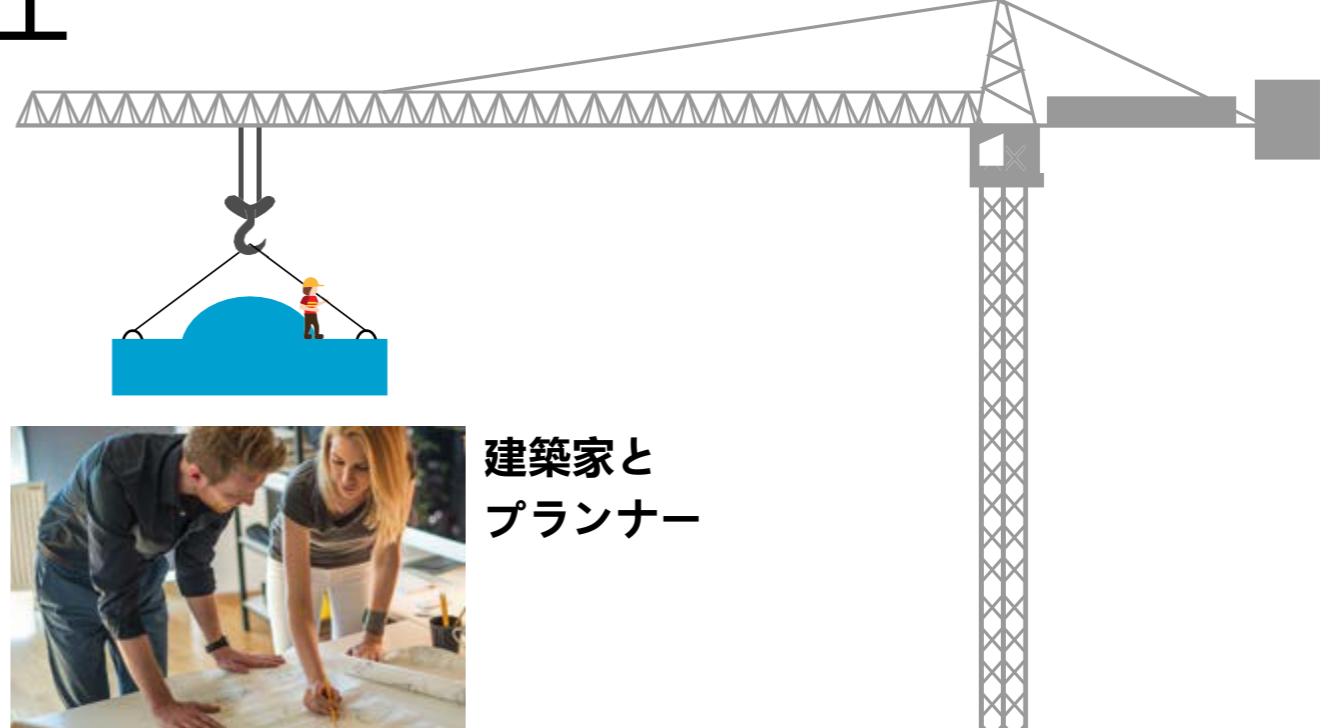
私たちは誰と一緒に仕事をしていますか？



建物所有者

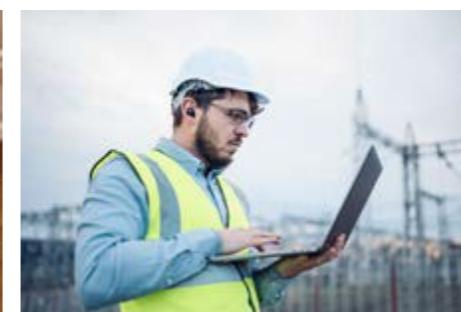


卸売業者



建築家と
プランナー

BIM
マネージャー



請負業者

環境に優しい建物がユーザーに利益をもたらす
—そして所有者にも

レンタル価値と利用者満足度



不動産専門家のKnight Frank氏は、「非常に優れたBREEAM格付けが、ロンドン中心部の主要なオフィスの賃料に有利で大きな影響を与えていたことを発見しました——その範囲は3.7%から12.3%の割増でした。」

www.knightfrank.com/research/article/2021-09-02-the-sustainability-series



グリーンビルディング 認証のサポート

持続可能性は、建物の所有者とユーザーにとってますます重要になっています。結果として、**グリーンビルディング認証の需要は急速に高まっています。**

認証申請をサポートするために、ASSA ABLOY は 6 つの主要なグリーンビルディング認証プログラムの**詳細な貢献シート**を作成しました：



各シートは無料でダウンロードでき、ASSA ABLOY 製品と図面に向ける基準と信用の技術による貢献だと考えられます。

[ダウンロード](#)



プロジェクトごとにパーソナライズされたサポートも利用できます。詳細については、最寄りの ASSA ABLOY 代理店にお問い合わせください。



あらゆる規模と種類のプロジェクトで、デジタル ワークフローと BIM は、より優れて迅速で効率的な成果物を提供するのに役立ちます

ビルディング インフォメーション モデリング (BIM)

建物のデジタル化は、絶え間なく変化する情報の流れを生み出します。BIM はそれを効率的に管理するのに役立ちます。最終的なリソースは、建物の所有者、施設管理者、および保守チームにとって継続的な価値があります。

このため、現在、多くの公開入札で BIM プロセスが要求されています。

ASSA ABLOY とパートナーシップのあるBIMによるメリット:



プロジェクトの納期
を短縮



手作業によるデータ
入力エラーを削減



設計および
建設コストの管理



関係者に情報を提供



建物の引き渡しを
合理化



仕様作成が簡単



「このパートナーシップにより、ASSARは美しさと機能のバランスをとれた完璧な建物を提供することができました。」

Charlie Malou, Architect at ASSAR, Brussels

手動で時間のかかるプロセスを、よりスマートに作業できるように
設計されたソフトウェアに置き換えます

ソフトウェアとツール

ASSA ABLOY
Openings Studio™
は、詳細な仕様を製
品データベースから
Revit® または
ARCHICAD® の設計
に直接提供します。
エラーを減らし、す
べてのイベントをロ
グに記録するため、
すべての更新または
設計の微調整を管理
できます。

また、Openings
Studio はクラウド
で安全に動作するた
め、プロジェクトに
関係する全員が最新
情報にアクセスでき
ます。





「*Openings Studio* ソフトウェアは習得が非常に簡単です。モデルの更新が検出されるため、更新するとさらに便利になります。高レベルのプログラミングは必要なく、*Excel*などの他のパッケージを使用してスケジュールを抽出またはインポートする必要もありません。」

Javier Iribarren, Fenwick Iribarren
Architects



詳細は当社の専門チームにお任せください。
設計と建設に専念していただけます

仕様サポート

仕様は、複雑で時間のかかるプロセスになる場合があります。特にドアソリューション向け。ASSA ABLOY には、いつでも、どのようなプロジェクトでも、専門的な意見を提供できる**専門家チームが世界中にいます。**

当社の積極的な仕様チームは、建築家、不動産開発業者、プロジェクトマネージャー、建設チーム、その他多くの利害関係者と協力しています。彼らは、あなたの対面するプロジェクトミーティングに提案を持ち込むことさえできます。



地元の知識



グローバル
リーチ



時間の節約



バリアフリー建築

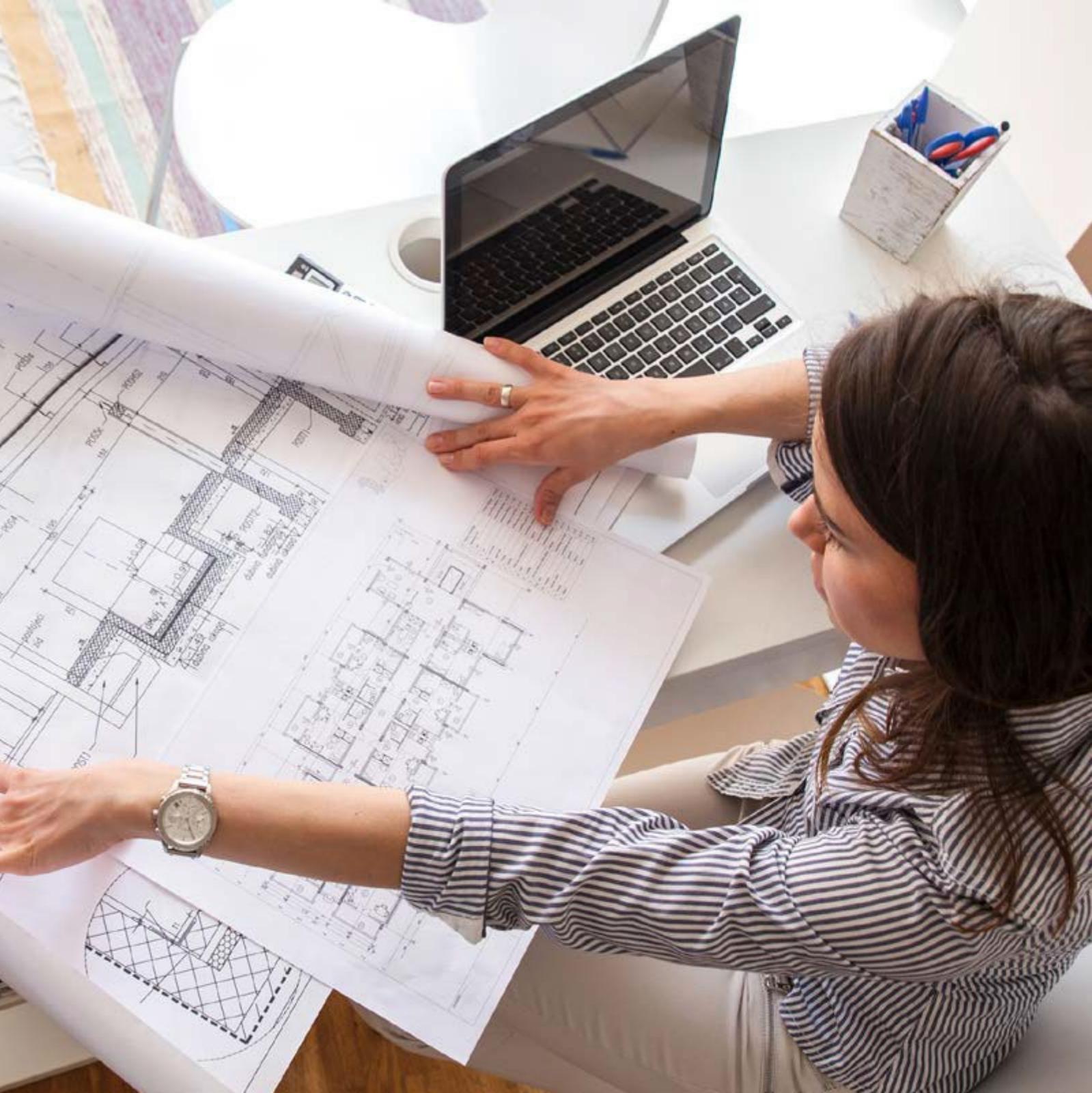


消防基準



グリーン認証

当社はアクセスソリューションのグローバルリーダーであり、パーソナライズされた仕様サポートを備えた幅広い製品を提供しています。



一緒に働くと…

ASSA ABLOY を使用したオープニング ソリューションは差をつけました



ポーランドでは、投資会社の Structure Capital が ホスピタリティ セクター向けの建物を建設し、形状と機能を組み合わせて投資収益率を高めています。

「私たちの仕様は BIM モデルに接続され、最新の
ものでした」

Andrzej Leszczyński, Head of Architecture,
Structure Capital



Zarhy Architectsにとって、コラボレーションは、
Tel Aviv大学の Broadcom R&D センターの設計と
仕様を成功させるための鍵でした。

「Openings Studio™ ソフトウェアは、まったく新
しい考え方と効率性をもたらしてくれました」

David Zarhy, Zarhy Architects



Jaspers-Eyers Architects は、15 年以上にわ
たって BIM 原則に基づいてプロジェクトを組織
してきました。

「入札の募集から現場のフォローアップまで、プロ
ジェクト全体を通して、ASSA ABLOY は最新情報、
新製品の定義、および情報を提供するため出席し
ました。」

Gilles Bollens, Jaspers-Eyers Architects

私たちの専門家は隨時あなたのため動き出します。



このパンフレットがお役に立てば幸いです。さらに詳しい情報を希望の場合は、お問い合わせください。お住まいの地域の専門家がご連絡いたします。

当社の技術アドバイザーは、次のことを支援できます:

- ・BIM
- ・ソフトウェアとツール
- ・仕様
- ・グリーンビルディング認証

専門家に連絡してください

ASSA ABLOY グループは、アクセスソリューションのグローバルリーダーです。毎日、何十億もの人々がよりオープンな世界を体験できるよう支援しています。

ASSA ABLOY オープニングソリューションは、家庭、企業、施設におけるアクセスソリューション向けのドアオープニングおよび製品の開発をリードしています。

私たちの製品には、ドア、ドアおよび窓のハードウェア、ロック、アクセス制御およびサービスが含まれます。

ASSA ABLOY オープニングソリューションジャパン
日本 〒105-0013 日本 〒555-0011
東京都港区浜松町1-16-5 大阪府大阪市西淀川区
芝ビル3F 竹島3-13-14

assaabloy.com

ASSA ABLOY
Opening Solutions