

1. Introduzione

- a) I presenti termini e condizioni generali (i "Termini") si applicano a tutti i contratti di acquisto (di seguito "Contratto/i di Acquisto") e a tutti gli ordini di acquisto (di seguito "Ordine/i") eseguiti in base a un Contratto di Acquisto, o confermati senza alcun precedente Contratto di Acquisto, per la consegna, da parte di qualsiasi fornitore (di seguito "Fornitore"), di beni ("Prodotto/i") ad ASSA ABLOY Italia Spa (di seguito anche "Acquirente"), senza pregiudizio di eventuali disposizioni speciali espressamente concordate per iscritto in ciascun Contratto di Acquisto e/o in ciascun Ordine.

2. Consegnare E Passaggio Di Proprietà

- a) Il Fornitore dovrà consegnare i Prodotti franco fabbrica Incoterms 2010 se non diversamente concordato nel Contratto di Acquisto o nell'Ordine (i "Termini di consegna"). La consegna tempestiva sarà essenziale per ciascun Ordine.
- b) La proprietà e il rischio di perdita o danneggiamento dei Prodotti passeranno all'Acquirente in conformità con i Termini di Consegnata. I Prodotti dovranno essere adeguatamente imballati secondo le istruzioni dell'Acquirente.
- c) Se il Fornitore non rispetta una data di consegna confermata, l'Acquirente può, a sua esclusiva discrezione e senza che ciò pregiudichi qualsiasi altro rimedio: (i) richiedere che il Fornitore acceleri la consegna secondo le istruzioni dell'Acquirente senza alcun costo e/o (ii) annullare la parte non consegnata di tale Ordine senza alcun costo e/o (iii) risolvere qualsiasi Contratto di Acquisto in conformità con la clausola 14(b)(iii). Inoltre, il Fornitore sarà tenuto a pagare all'Acquirente la liquidazione dei danni al tasso del cinque (5) % del valore dell'Ordine per ogni inizio settimana di ritardo, con un massimo complessivo pari al cinquanta (50) % del valore dell'Ordine. Il pagamento della liquidazione dei danni sarà effettuato su richiesta dell'Acquirente o, a scelta dell'Acquirente, mediante compensazione con importi successivamente fatturati dal Fornitore e non dovrà impedire all'Acquirente di presentare altri reclami.

3. Previsioni

- a) L'Acquirente può fornire al Fornitore previsioni d'ordine che stabiliscono il fabbisogno di Prodotti dell'Acquirente durante il periodo stabilito nel Contratto d'Acquisto (la "Previsione d'Ordine"). Il Fornitore si adopererà al meglio per mantenere una capacità produttiva e una scorta di Prodotti sufficiente a soddisfare i requisiti indicati nella Previsione d'Ordine.
- b) Le Previsioni d'Ordine non saranno vincolanti per l'Acquirente né daranno luogo ad alcuna responsabilità od obbligo da parte dell'Acquirente di effettuare Ordini per qualsiasi Prodotto, né comporteranno alcun impegno ad acquistare un determinato volume dei Prodotti, o qualsiasi parte o materiale utilizzato per la fabbricazione dei Prodotti. Inoltre, nessuna Previsione d'Ordine darà luogo ad alcuna responsabilità per l'Acquirente dovuta al costo delle scorte del Fornitore, ecc.

4. Prezzo Di Acquisto E Fatturazione

- a) L'Acquirente dovrà pagare il prezzo di acquisto applicabile per ciascun Prodotto come indicato nell'Ordine, in conformità con l'eventuale Contratto di Acquisto. Il prezzo di acquisto dovrà essere pagato, nella valuta indicata nell'Ordine, entro novanta (90) giorni dalla data in cui i Prodotti si considereranno consegnati secondo le Condizioni di Consegnata, comunque sempre previa corretta e completa documentazione di fatturazione. Il pagamento di una fattura non costituisce accettazione dei Prodotti.
- b) Il Fornitore emetterà e daterà le fatture al momento di ogni spedizione dei Prodotti. Tutte le fatture devono fare riferimento all'Ordine in questione e includere le informazioni richieste dall'Acquirente o altri elementi richieste dalla legge.
- c) Il prezzo di acquisto stabilito nel Contratto di Acquisto rimarrà lo stesso per dodici (12) mesi dalla data del Contratto di Acquisto, salvo diverso accordo scritto. L'Acquirente e il Fornitore dovranno in buona fede rivedere e concordare il prezzo di acquisto applicabile dopo la scadenza del periodo di dodici (12) mesi. A tale scopo il Fornitore utilizzerà il calcolo a libro aperto. Tuttavia, se l'Acquirente e il Fornitore non riescono a concordare il nuovo prezzo di acquisto prima della fine del periodo di dodici (12) mesi, il Contratto di Acquisto può essere risolto per iscritto dall'Acquirente o dal Fornitore con un preavviso scritto di sei (6) mesi alla controparte. Durante il periodo di preavviso di sei (6) mesi, il prezzo d'acquisto in vigore in quel momento continua ad essere valido.
- d) Il Fornitore e l'Acquirente collaboreranno per ottenere riduzioni significative dei costi totali. Il Fornitore si impegna ad una riduzione di almeno il cinque (5) % della spesa totale annua dell'Acquirente in relazione ai Prodotti consegnati all'Acquirente. Le prestazioni rispetto all'obiettivo del cinque (5) % saranno monitorate dal Fornitore e revisionate dal responsabile di categoria dell'Acquirente e/o dalla direzione della sede dell'Acquirente su base regolare.

5. Diritti di proprietà intellettuale e industriale

- a) Salvo quanto espressamente previsto nel presente documento, ciascuna parte continuerà a detenere i propri diritti di proprietà intellettuale e industriale senza conferire alcun interesse alla controparte e né il Fornitore né terzi acquisiranno alcun diritto, titolo o interesse in diritti di proprietà intellettuale o industriale di qualsiasi società del Gruppo ASSA ABLOY.
- b) Indipendentemente da quanto sopra, tutti i diritti di proprietà intellettuale relativi ai e per i Prodotti, inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, disegni, progetti, modelli, modelli, calcoli, strumenti ecc. forniti dall'Acquirente o creati dal Fornitore in relazione a qualsiasi Ordine, spettano e appartengono esclusivamente all'Acquirente. Il Fornitore dovrà, se necessario, intraprendere tutte le azioni necessarie per garantire che l'Acquirente riceva i diritti di cui al presente documento.

- c) Senza limitare la generalità della clausola 5 (a) e salvo quanto espressamente previsto nel presente documento, il Fornitore accetta di non utilizzare il marchio "ASSA ABLOY" o qualsiasi altro marchio di qualsiasi società del Gruppo ASSA ABLOY per qualsiasi scopo senza il preventivo consenso scritto dell'Acquirente principale.

6. Merci, strumenti e progetti degli acquirenti

- a) Tutti i beni, gli strumenti e i progetti o qualsiasi altra proprietà fornita dall'Acquirente al Fornitore (la "Proprietà dell'Acquirente") a spese dell'Acquirente, saranno e rimarranno di proprietà dell'Acquirente e saranno restituiti all'Acquirente su richiesta. Il Fornitore non può utilizzare la Proprietà dell'Acquirente per scopi diversi dall'adempimento degli obblighi previsti dagli Ordini, in conformità ai presenti Termini.
- b) Il Fornitore, senza costi aggiuntivi per l'Acquirente, conserverà e manterrà tutte le Proprietà dell'Acquirente in ordine e in buone condizioni, migliorerà le Proprietà dell'Acquirente (come richiesto) e assicurerà le Proprietà dell'Acquirente a condizioni commercialmente ragionevoli mentre sono a cura del Fornitore.
- c) Il Fornitore manterrà la Proprietà dell'Acquirente chiaramente separata dalla propria proprietà e la Proprietà dell'Acquirente dovrà essere contrassegnata come proprietà dell'Acquirente.
- d) L'Acquirente avrà il diritto di entrare o comunque di accedere ai locali del Fornitore in qualsiasi momento per ispezionare e/o rimuovere la proprietà dell'Acquirente dai locali.

7. Fabbricazione

- a) Il Fornitore è responsabile, senza alcuna limitazione, senza alcun costo aggiuntivo per l'Acquirente di:
- approvvigionamento e reperimento di tutte le materie prime per i Prodotti;
 - ottenimento di tutte le necessarie approvazioni, permessi e licenze per la fabbricazione dei Prodotti;
 - fornitura di personale qualificato e di operai in numero sufficiente per adempiere agli obblighi previsti dal presente Contratto di Acquisto;
 - implementazione e mantenimento di efficaci procedure di controllo dell'inventario e della produzione per quanto riguarda i Prodotti; e
 - la gestione di altre questioni secondo quanto ragionevolmente richiesto periodicamente dall'Acquirente.
- b) Il Fornitore non dovrà modificare alcun processo, materiale, componente, imballaggio o luogo di produzione senza l'espressa e preventiva approvazione scritta dell'Acquirente.

8. Garanzie

8.1 Garanzia del prodotto

- a) Il Fornitore dichiara e garantisce in maniera continuativa che:
- ha il diritto e l'autorità di stipulare il presente Contratto di Acquisto e di adempiere agli obblighi ivi previsti;
 - tutta la produzione e le consegne sono state eseguite con la massima cura e in modo tempestivo e altamente professionale;
 - il Prodotto è privo di qualsiasi gravame e di altre restrizioni alla titolarità e all'uso che possano influenzare la proprietà o il diritto a qualsiasi Prodotto ai sensi delle presenti Condizioni, del Contratto di Acquisto e degli Ordini;
 - l'Acquirente ha e continuerà ad avere (anche dopo la scadenza e la risoluzione di qualsiasi Ordine, a seconda dei casi) i diritti specificati in tale Ordine e nei presenti Termini sul e per il Prodotto, concessi o assegnati ai sensi dell'Ordine, del Contratto di Acquisto e dei presenti Termini (o di qualsiasi documento o accordo stipulato ai sensi o per effetto del Contratto di Acquisto o di qualsiasi Ordine).
- b) Il Fornitore garantisce che tutti i Prodotti consegnati all'Acquirente saranno esenti da difetti di materiale e di lavorazione, conformi alle Specifiche (se presenti) e privi di difetti di progettazione e adatti allo scopo previsto.
- c) Il Fornitore garantisce inoltre che il Prodotto sarà conforme a tutte le leggi, i regolamenti e le norme applicabili e non violerà i diritti di proprietà intellettuale di terzi.
- d) Il Fornitore garantisce inoltre che i Prodotti sono stati fabbricati e consegnati in conformità a tutte le leggi, i regolamenti e le norme in vigore.
- e) Tutte le garanzie sopravvivono all'accettazione e al pagamento da parte dell'Acquirente
- ### 8.2 Periodo di garanzia e rimedi
- a) Le garanzie del Fornitore ai sensi del presente documento si estendono a qualsiasi difetto o mancata conformità che si verifichi o si manifesti entro ventiquattr' (24) mesi dalla consegna all'Acquirente, o diciotto (18) mesi dalla consegna ai clienti dell'Acquirente, a seconda di quale delle due date sia successiva.
- b) Se un Prodotto non è conforme a una qualsiasi delle garanzie di cui alla clausola 8.1, l'Acquirente può richiedere al Fornitore di correggere o sostituire immediatamente tale Prodotto a rischio e a spese del Fornitore o di rimborsare il Prezzo d'Acquisto.
- c) Qualsiasi somma dovuta dal Fornitore all'Acquirente in conformità alla clausola 8.2(b) di cui sopra, dovrà essere pagata alla prima richiesta dell'Acquirente o, a discrezione dell'Acquirente, mediante compensazione con gli importi successivamente fatturati dal Fornitore.
- d) I rimedi di cui al precedente punto 8.2(b) si aggiungono a qualsiasi altro diritto e rimedio previsto dalla legge.

- e) Se il Fornitore non riesce a riparare o sostituire un Prodotto difettoso entro un tempo ragionevole, l'Acquirente può riparare o sostituire tali Prodotti e il Fornitore si impegna a rimborsare l'Acquirente per i costi sostenuti.

8.3 Guasti epidemici

Se, durante il periodo di garanzia, vengono segnalati difetti in più del cinque (5)% del numero totale di Prodotti/unità spediti in un qualsiasi periodo consecutivo di trenta (30) giorni ("Guasto epidemico"), il Fornitore dovrà dedicare risorse sufficienti su base continuativa, a sue sole spese, identificare ed eliminare la causa (o le cause) del Guasto epidemico e dovrà inoltre, su richiesta scritta dell'Acquirente, sostituire o aggiornare tutti i Prodotti consegnati all'Acquirente con il potenziale di tale Guasto epidemico e rimborsare l'Acquirente per le sue spese commercialmente ragionevoli relative ad eventuali richiami o azioni correlate intraprese dall'Acquirente. Se non vengono forniti Prodotti sostitutivi e/o non viene fornito all'Acquirente un piano accettabile per risolvere un Guasto epidemico entro trenta (30) giorni dalla segnalazione, o un periodo aggiuntivo che può essere consentito dall'Acquirente a sua discrezione a seconda della natura del Guasto epidemico, l'Acquirente può rescindere il Contratto di acquisto e tutti i relativi Ordini senza alcuna responsabilità nei confronti del Fornitore per tale rescissione. In caso di Guasto epidemico, l'Acquirente ha il diritto di richiedere un rimborso o credito per i Prodotti interessati (e il Fornitore fornirà tale rimborso o credito su richiesta dell'Acquirente) e l'Acquirente potrà anche annullare qualsiasi Ordine specifico pertinente al Prodotto interessato.

8.4 Pezzi di ricambio

Per il periodo di durata del Contratto di Acquisto, e comunque per un periodo minimo di cinque (5) anni dopo la sua risoluzione o dopo l'ultima consegna dei Prodotti ai sensi di eventuali Ordini, il Fornitore dovrà produrre pezzi di ricambio per tutti i componenti di ciascuno dei Prodotti disponibili per la vendita all'Acquirente. I pezzi di ricambio saranno a disposizione dell'Acquirente a prezzi equivalenti a quelli che il Fornitore offre agli altri clienti per tali pezzi di ricambio.

9. Garanzia di qualità, verifica e conformità alle leggi

- a) Il Fornitore dovrà mantenere la certificazione ISO applicabile e/o altri sistemi e procedure di qualità concordati periodicamente.
- b) Il Fornitore è tenuto a rispettare il programma e i processi di sostenibilità di ASSA ABLOY, come periodicamente modificati.
- c) Il Fornitore dovrà rispettare il Codice di condotta per i partner commerciali di ASSA ABLOY e il manuale del fornitore applicabile, tali politiche da parte di eventuali subappaltatori nominati dal Fornitore.
- d) Ai fini di monitorare il rispetto del presente Contratto di acquisto e il Codice di condotta per i partner commerciali di ASSA ABLOY, il Fornitore dovrà, sia

per accordo preventivo che in altro modo, consentire l'accesso (o procurare l'accesso) all'Acquirente e/o all'Acquirente principale, e/o ai loro agenti e rappresentanti, ai locali di produzione del Fornitore e in altro modo alle aree dei suoi impianti di produzione e di quelli dei suoi subappaltatori relativi ai Prodotti, nonché al suo sistema di garanzia della qualità.

- e) Tutti i Prodotti devono essere fabbricati e/o forniti in conformità con tutte le leggi e i regolamenti in vigore, comprese le leggi sul controllo delle esportazioni, le sanzioni e le norme di licenza, nonché tutte le norme e le disposizioni pertinenti in materia di sicurezza e di ambiente. Ciò include anche gli accordi tra gli spedizionieri e le norme e i regolamenti sulla spedizione di materiali pericolosi. In particolare, gli articoli da consegnare in base al presente documento devono, se del caso, essere contrassegnati in conformità alle disposizioni e ai regolamenti dell'Unione Europea (UE) sulle sostanze e i preparati pericolosi per la salute e l'ambiente. Il Fornitore può essere esplicitamente obbligato a rispettare altre norme e regolamenti e/o norme aggiuntive in una Specifica (se del caso).
- f) Il Fornitore garantisce che tutti i Prodotti, ove applicabile, sono pienamente conformi alla Direttiva sulla restrizione all'uso di determinate sostanze pericolose in apparecchiature elettriche ed elettroniche 2015/863/UE ("RoHS3"), che modifica l'Allegato II della Direttiva 2011/65/CE ("RoHS2"), come attuata dagli Stati membri dell'UE, ad eccezione delle relative esenzioni, ove applicabili, e che devono essere notificate per iscritto all'Acquirente dal Fornitore. Eventuali Prodotti non conformi possono essere respinti dall'Acquirente e restituiti al Fornitore a spese di questi. Il Fornitore dovrà mettere a disposizione dell'Acquirente i registri della propria conformità, inclusa una Dichiarazione di Conformità, con RoHS2 e RoHS3 su richiesta dell'Acquirente.
- g) Nella misura in cui i Prodotti o una qualsiasi delle sostanze contenute nei Prodotti rientra nell'ambito di applicazione del Regolamento della Comunità Europea 1907/2006 concernente la registrazione, la valutazione, l'autorizzazione e la restrizione delle sostanze chimiche ("REACH"), il Fornitore conferma e dichiara che i Prodotti e/o le sostanze utilizzate come materie prime per la produzione dei Prodotti devono essere conformi ai requisiti del REACH e il Fornitore dichiara inoltre che, nella misura richiesta dal REACH, i Prodotti o una qualsiasi delle sostanze contenute nei Prodotti è o sarà tempestivamente (pre)registrata e rimarrà (pre)registrata per l'uso (o gli usi) dell'Acquirente, in modo che l'Acquirente sia sempre considerato come un utente a valle secondo il REACH. Nella misura in cui i Prodotti o una qualsiasi delle sostanze contenute nei Prodotti, richiedano un'autorizzazione ai sensi del REACH, il Fornitore deve garantire che un'autorizzazione sia tempestivamente ottenuta e mantenuta. Su richiesta dell'Acquirente, il Fornitore fornirà tempestivamente all'Acquirente una conferma scritta di pre-registrazione o, se del caso, di registrazione o autorizzazione delle sostanze contenute nei Prodotti venduti o da vendere all'Acquirente. Il Fornitore rimane responsabile di tutte le

informazioni fornite in relazione alla conformità dei Prodotti venduti o da vendere all'Acquirente con il REACH. Eventuali Prodotti non conformi possono essere respinti dall'Acquirente e restituiti al Fornitore a spese di quest'ultimo.

- h) Il Fornitore darà tutte le informazioni necessarie all'Acquirente per conformarsi alle leggi in vigore sul controllo delle esportazioni, inclusa la rieportazione, dei Prodotti o del software, dei dati o della tecnologia forniti in relazione ai Prodotti. Queste informazioni includono, a titolo esemplificativo e non esaustivo: (i) i numeri di classificazione del controllo delle esportazioni nelle giurisdizioni pertinenti; e (ii) l'origine dei prodotti e i codici di classificazione doganale. (i) Il Fornitore dovrà informare per iscritto l'Acquirente se qualsiasi Prodotto o parte di un Prodotto che il Fornitore fornisce all'Acquirente contiene qualsiasi materiale di volta in volta identificato come "minerale di conflitto" in conformità con la legge statunitense Dodd-Frank Wall Street Reform and Consumer Protection Act o qualsiasi legislazione simile in vigore di volta in volta. L'eventuale mancata presentazione di tale conferma scritta costituirà una dichiarazione del Fornitore secondo cui nessun minerale di conflitto viene utilizzato in alcun Prodotto o parte di un Prodotto. (j) Il Fornitore dovrà conformarsi alla Politica e ai requisiti di sicurezza delle informazioni di ASSA ABLOY, che su richiesta del Fornitore dovrà essere dei requisiti da parte di eventuali subappaltatori nominati dal Fornitore.

10. Responsabilità Del Prodotto

- a) Il Fornitore sarà responsabile di tutti i Prodotti fabbricati dal Fornitore e dovrà mantenere sufficienti e adeguate polizze assicurative nel corso della durata del Contratto di Acquisto e di qualsiasi periodo di garanzia che copra i Prodotti.
b) Il Fornitore è tenuto, su richiesta scritta dell'Acquirente, a fornire certificati di assicurazione che attestino la copertura assicurativa del Fornitore.

11. Indennità E Limitazione Di Responsabilità

11.1 Indennizzo generale

Indipendentemente da qualsiasi altro diritto che l'Acquirente possa avere ai sensi del Contratto di Acquisto o delle leggi in vigore, ma fatte salve le limitazioni di cui alla clausola 11.3 che segue, il Fornitore dovrà difendere, indennizzare ed esonerare l'Acquirente da e contro qualsiasi rivendicazione di terzi e contro qualsiasi costo, danno, responsabilità, perdita o spesa che l'Acquirente sostiene a causa della negligenza o violazione della garanzia o della dichiarazione del Fornitore o di qualsiasi altro inadempimento ai sensi o in relazione al Contratto di Acquisto o a qualsiasi Ordine. Ciò include, senza limitazioni, il risarcimento di qualsiasi costo, spesa, perdita o danno che l'Acquirente subisce in relazione ad un richiamo di prodotti che l'Acquirente effettua ragionevolmente a causa della mancata fornitura dei Prodotti da parte

del Fornitore in conformità al Contratto di Acquisto e/o all'Ordine o che siano altrimenti ritenuti difettosi.

11.2 Indennizzo per diritti di proprietà intellettuale

Il Fornitore dovrà difendere, indennizzare ed esonerare l'Acquirente e qualsiasi società del Gruppo ASSA ABLOY (a seconda dei casi) per eventuali costi sostenuti, danni, responsabilità, perdite o spese, sia dirette che indirette, derivanti da o relative ad azioni legali, reclami o richieste avanzate contro l'Acquirente o qualsiasi società del Gruppo ASSA ABLOY da parte di terzi sulla base dell'asserzione che il possesso, l'uso o la vendita dei Prodotti da parte dell'Acquirente o della società del Gruppo ASSA ABLOY (o dei suoi subappaltatori o agenti) costituisca una violazione dei diritti di proprietà intellettuale o industriale di terzi.

11.3 Limitazioni

- a) Fatta eccezione per le rivendicazioni derivanti dalle clausole 11.2 di cui sopra e 15 di seguito, nessuna parte sarà responsabile ai sensi del Contratto di Acquisto e/o degli Ordini per qualsiasi perdita di profitto, danno indiretto o consequenziale di qualsiasi tipo. Tuttavia, qualsiasi danno diretto o perdita subita da qualsiasi società all'interno del Gruppo ASSA ABLOY a seguito del Versione 6.0 5 Contratto di Acquisto o di qualsiasi Ordine sarà considerato un danno diretto e una perdita recuperabile da parte dell'Acquirente.
b) Indipendentemente da quanto sopra, nulla di quanto contenuto nei presenti Termini, nel Contratto di Acquisto o negli Ordini esclude o limita la responsabilità di una parte per colpa grave, frode, dolo, morte o lesioni personali. Qualsiasi violazione del Contratto di Trattamento dei Dati e delle leggi applicabili in materia di protezione dei dati da parte del Fornitore sarà sempre considerata come negligenza grave.

12. Protezione Dei Dati

Nella misura in cui il Fornitore tratta dati personali per conto dell'Acquirente e/o di qualsiasi società del Gruppo ASSA ABLOY ai sensi del Contratto di Acquisto e/o di eventuali Ordini, si applicherà quanto stabilito nel Contratto di Trattamento dei Dati.

13. Forza Maggiore

- a) Nessuna parte sarà responsabile nei confronti della controparte per qualsiasi ritardo o mancato adempimento dovuto a un evento di circostanze o eventi che non possono essere ragionevolmente evitati o controllati dalla parte interessata, ad esclusione tuttavia di carenze di energia elettrica e black-out ("Forza Maggiore") e che influiscono sostanzialmente sull'adempimento degli obblighi previsti dal Contratto di acquisto o da eventuali Ordini.
b) Se si verifica un evento di Forza Maggiore, gli obblighi contrattuali di una parte colpita dalla Forza Maggiore e il periodo per l'adempimento di tali obblighi saranno prorogati, senza penali, per un periodo corrispondente al periodo in cui la parte è limitata dall'evento

di Forza Maggiore, a condizione che la parte interessata abbia (i) informato senza indugio la controparte dell'evento di Forza Maggiore e della durata e dell'entità stimata dell'anomalia ai servizi e (ii) intrapreso tutti gli sforzi ragionevoli per mitigare gli effetti della Forza Maggiore. Indipendentemente da quanto sopra, se si prevede che la Forza Maggiore durerà più di due (2) settimane, o se il Fornitore potrebbe non essere in grado di rispettare una data di consegna concordata, l'Acquirente può rescindere l'Ordine in questione, così come qualsiasi altro Ordine interessato dall'evento di Forza Maggiore che non sia stato ancora consegnato, con effetto immediato. Il Fornitore non avrà diritto a nessun risarcimento per perdite o danni a seguito

14. Risoluzione

- a) Salvo quanto diversamente stabilito nel Contratto di acquisto, il Contratto di acquisto può essere risolto (in tutto o in parte) dall'Acquirente in qualsiasi momento con un preavviso di tre (3) mesi al Fornitore e dal Fornitore con un preavviso di sei (6) mesi all'Acquirente principale. Eventuali ordini accettati e in sospeso rimarranno inalterati dalla risoluzione.
- b) L'Acquirente può risolvere il Contratto di acquisto (compresi eventuali Ordini in sospeso), e l'Acquirente può risolvere singoli Ordini in sospeso, con effetto immediato se:
 - i) il Fornitore commette una violazione di un obbligo materiale o di un adempimento ai sensi delle presenti Condizioni, o del Contratto di Acquisto o di qualsiasi Ordine, che, se può essere sanato, non viene sanato entro trenta (30) giorni dalla notifica al Fornitore da parte dell'Acquirente di tale violazione; o
 - ii) il Fornitore non provveda ripetutamente a consegnare i Prodotti in conformità con i presenti Termini e condizioni o con il Contratto di acquisto o con eventuali Ordini; o
 - iii) il Fornitore non riesce a rispettare ripetutamente una data di consegna confermata; o
 - iv) il Fornitore cessa di svolgere la propria attività o sostanzialmente l'intera attività; oppure
 - v) il Fornitore presenta, o ha presentato un'istanza di fallimento volontario o involontario, non è in generale in grado di pagare, o non riesce a pagare, i suoi debiti man mano che diventano esigibili, effettua o cerca di effettuare una cessione generale a favore dei suoi creditori, chiede o acconsente alla nomina di un fiduciario, curatore o custode per una parte sostanziale della sua proprietà o attività o diventa insolvente; o
 - vi) il Fornitore viola il Codice di condotta per i partner commerciali ASSA ABLOY e/o la politica e i requisiti di sicurezza delle informazioni ASSA ABLOY e/o il Contratto per il trattamento dei dati; oppure
 - viii) il Fornitore o i suoi proprietari, direttori o funzionari sono elencati in eventuali sanzioni o regole di controllo delle esportazioni imposte dall'ONU, dall'UE o dai suoi Stati

membri, dagli Stati Uniti o da qualsiasi altra autorità pertinente, o se il Fornitore viola le sanzioni applicabili o le regole di controllo delle esportazioni, o se la capacità di una parte di adempire a qualsiasi obbligo ai sensi del Contratto di acquisto o di qualsiasi Ordine è materialmente influenzata dall'imposizione di sanzioni o regole di controllo delle esportazioni; o

viii) vi è un cambiamento di controllo del Fornitore, per cui il cinquanta per cento (50%) o più della proprietà azionaria del Fornitore diventa di proprietà o altrimenti controllato da una sola persona o gruppo di persone che agiscono di concerto (non essendo le persone che detengono tali azioni o che esercitano tale controllo alla data del Contratto di acquisto).

- c) Il Fornitore può risolvere il Contratto di acquisto con effetto immediato se (i) l'Acquirente commette un'inadempienza di un obbligo materiale previsto dal Contratto di acquisto a cui, se può essere posto rimedio, non viene posto rimedio entro trenta (30) giorni dalla notifica all'Acquirente da parte del Fornitore di tale inadempienza o (ii) l'Acquirente presenta o ha presentato un reclamo, una richiesta di fallimento volontario o involontario, è in generale non in grado di pagare, o non riesce a pagare, i suoi debiti non appena diventano esigibili, effettua o cerca di effettuare una cessione generale a favore dei suoi creditori, chiede o acconsente alla nomina di un fiduciario, di un curatore, di un custode o di un depositario per una parte sostanziale dei suoi beni o della sua attività o diventa insolvente. Il Fornitore può recedere da un Ordine se si verifica una delle circostanze di cui ai punti (i) e (ii) sopra relativi all'Acquirente.

15. Riservatezza

- a) Ciascuna parte si impegna a non divulgare qualsiasi informazione riservata dell'altro né a utilizzare tali informazioni a scopi non legati ai fini dell'esecuzione degli obblighi e l'esercizio dei diritti derivanti da il Contratto di Acquisto e/o dagli Ordini. Le "Informazioni riservate" indicano che tutte le indica tutte le informazioni non pubbliche o proprietarie trattate come riservate da una parte del Contratto di acquisto e/o degli Ordini, incluse, a titolo esemplificativo, tutte le informazioni finanziarie, tecniche, di marketing, commerciali, legali o di altro tipo, di qualsiasi natura, indipendentemente dal fatto che tali informazioni siano state o saranno divulgate per iscritto, verbalmente o in qualsiasi altra forma, all'altra parte ai sensi del Contratto di acquisto e/o degli Ordini.
- b) Indipendentemente da quanto sopra, il termine Informazioni riservate non include alcuna informazione che la parte che riceve l'informazione possa chiaramente stabilire con prove documentate (i) che era, al momento della divulgazione ad essa, di pubblico dominio; (ii) che era, dopo la divulgazione, pubblicata o altrimenti di pubblico dominio senza alcuna colpa o violazione della parte ricevente; (iii) era nota alla parte ricevente prima di tale divulgazione, senza alcun

impegno nei confronti di terzi a mantenere riservate tali informazioni; (iv) è stata fornita da un terzo che aveva il diritto legale di divulgare tali informazioni e che è stata divulgata da tale terzo senza alcun obbligo per la parte ricevente di mantenere tali informazioni riservate; o (v) è stata sviluppata in modo indipendente dalla parte ricevente senza l'uso delle Informazioni riservate della parte che le ha divulgato.

- c) Ogni parte ha il diritto di divulgare le Informazioni riservate in risposta ad una valida ordinanza di un tribunale o di qualsiasi altro ente governativo avente giurisdizione sulle rispettive parti o sul Contratto d'acquisto o sugli Ordini o se tale divulgazione è altrettanto richiesta dalla legge o da qualsiasi normativa di borsa in vigore vincolante, a condizione che la parte notifichi prima alla controparte, per quanto possibile, la divulgazione richiesta e faccia ragionevoli sforzi per ridurre qualsiasi danno alla controparte derivante da tale divulgazione.
- d) Ciascuna parte garantisce che qualsiasi persona a cui la parte ricevente dà accesso alle Informazioni riservate della parte divulgante rispetterà i requisiti di riservatezza stabiliti nei presenti Termini. La parte ricevente sarà responsabile per qualsiasi violazione di tali requisiti di riservatezza da parte di tali soggetti.
- e) Il Fornitore, alla risoluzione del Contratto di Acquisto, o su richiesta scritta dell'Acquirente, cesserà immediatamente di utilizzare e restituirà all'Acquirente o distruggerà, tutti i documenti e i dati contenenti Informazioni riservate.
- f) Il Fornitore dovrà fornire all'Acquirente non appena possibile un certificato scritto che attesti che ha distrutto o restituito all'Acquirente tutti i documenti e gli altri beni e che ha eseguito tutti gli atti di cui alla clausola 15(e).
- g) Gli obblighi di cui alla presente clausola 15 si applicano per la durata del Contratto di acquisto fino alla consegna finale o alla risoluzione di eventuali Ordini, e per un periodo di dieci (10) anni successivi.

16. Varie

16.1 Cessione

Il Fornitore non può cedere a terzi il Contratto di acquisto e/o qualsiasi Ordine, né subappaltare i suoi obblighi in esso previsti, senza il preventivo consenso scritto dell'Acquirente. L'Acquirente avrà il diritto di cedere il Contratto di acquisto o parti di esso, a qualsiasi altra società del Gruppo ASSA ABLOY e l'Acquirente avrà il diritto di cedere qualsiasi Ordine (di cui è parte) a qualsiasi altra società del Gruppo ASSA ABLOY.

16.2 Subappalto

Qualsiasi subappalto da parte del Fornitore può essere effettuato solo al subappaltatore che è stato approvato preventivamente dall'Acquirente per iscritto. Qualsiasi subappalto non esonererà il Fornitore da alcun obbligo o responsabilità per gli obblighi così subappaltati. Il Fornitore sarà quindi responsabile per qualsiasi obbligo o responsabilità della parte in subappalto come se il Fornitore avesse adempiuto agli obblighi stessi.

16.3 Annunci pubblici

Tutti i comunicati stampa, gli annunci pubblici o le attività di pubbliche relazioni del Fornitore in relazione al Contratto di acquisto o alle transazioni previste dagli Ordini o da eventuali Ordini devono essere approvati dall'Acquirente prima di tale comunicato o annuncio. Al Fornitore, tuttavia, non sarà impedito, previa ragionevole consultazione con l'Acquirente, di divulgare tali informazioni richieste dalla legge, dalle norme o dai regolamenti in vigore (compresi eventuali regolamenti di borsa applicabili) o dall'ordinanza di un tribunale competente.

16.4 Compensazione

L'Acquirente avrà il diritto di compensare qualsiasi importo dovuto in qualsiasi momento dal Fornitore all'Acquirente a fronte di qualsiasi importo pagabile in qualsiasi momento dall'Acquirente al Fornitore

16.5 Sopravvivenza

La scadenza o la risoluzione del Contratto di acquisto non pregiudicano i diritti e gli obblighi maturati da una parte al momento della scadenza o della risoluzione.

16.6 Separabilità

Se una qualsiasi disposizione del Contratto di acquisto o dei presenti Termini o degli Ordini è ritenuta nulla o inapplicabile in tutto o in parte da qualsiasi tribunale o altra autorità competente, le altre disposizioni del presente Contratto di Acquisto o dei presenti Termini e le restanti disposizioni in vigore continueranno ad essere valide. Le parti si impegnano a sostituire tale disposizione nulla o inapplicabile con una disposizione che sia valida e applicabile e che si avvicini il più possibile all'intenzione comune delle parti alla base della disposizione nulla o inapplicabile.

16.7 Intero contratto

I presenti Termini, il Contratto di Acquisto e le disposizioni contenute in eventuali Ordini sostituiscono tutti i precedenti accordi e intese (sia scritti che verbali) tra le parti in relazione all'oggetto del presente documento.

16.8 Emendamenti

Cambiamenti o modifiche al Contratto di acquisto o a qualsiasi Ordine devono essere effettuati per iscritto. Tali cambiamenti o modifiche devono essere debitamente firmati dai rappresentanti autorizzati delle parti.

16.9 Rinunce

La rinuncia di una parte a uno qualsiasi dei suoi diritti ai sensi dei Termini, del Contratto di acquisto o di un Ordine deve essere in forma scritta e debitamente stipulata. Nessuna rinuncia singola o parziale a tali diritti o rimedi precluderà l'esercizio di altri o ulteriori diritti o rimedi.

16.10 Comunicazioni

Qualsiasi comunicazione consentita o richiesta ad una parte ai sensi dell'Ordine o del Contratto di acquisto dovrà essere effettuata per iscritto e inviata al suo indirizzo come indicato nel Contratto di Acquisto o ad altro indirizzo che tale parte abbia fornito all'altra per iscritto a tale scopo. Le comunicazioni possono essere inviate per posta, corriere, e-mail o fax. Le comunicazioni si considerano regolarmente effettuate (i) il giorno della consegna se consegnate di per-

ASSA ABLOY **Termini e condizioni generali per la fornitura di prodotti ASSA ABLOY Opening Solutions Italy**

sona, tramite corriere, e-mail o fax e (ii) tre (3) giorni lavorativi dopo il giorno di invio della comunicazione se inviate per posta. In ogni caso, tuttavia, esclusi sabato, domenica e festivi.

16.11 Diritto applicabile

Il Contratto di Acquisto e gli eventuali Ordini saranno disciplinati e interpretati in conformità alle leggi vigenti in Italia.

16.12 Risoluzione delle controversie

- a) Qualsiasi controversia, contenzioso o reclamo derivante da o in relazione a un Contratto di acquisto, o a qualsiasi Ordine o alla violazione, risoluzione o invalidità dello stesso, sarà soggetto alla giurisdizione esclusiva dei tribunali italiani, e il Tribunale di Bologna sarà competente in via esclusiva.
- b) La Convenzione delle Nazioni Unite per la vendita internazionale di merci del 1980 (CISG) non si applica ai presenti Termini, al Contratto di Acquisto e agli Ordini.