

A modern office lounge with large windows, indoor plants, and people sitting on a leather sofa and a hanging wicker chair. The scene is lit with warm, ambient lighting.

OPENING SOLUTIONS DAY 2025 | ASSA ABLOY

Digitalisierung im Gebäudemanagement – Gebäudetechnik für maximale Effizienz und Sicherheit

Erich Steinreiber, CEO ISS Österreich

07.05.2025

ISS Österreich „führendes Facility-Service-Unternehmen“

L Ü N E N D O N K 

Platz 2024	Platz 2023	Unternehmen	Umsatz in Ö in € Mio.		Gesamtumsatz in € Mio.		Mitarbeitende	
			2023	2022	2023	2022	2023	2022
1	1	ISS Österreich	332,9	303,3	337,8	307,9	6.792	6.941
2	6	CKV Gruppe	175,0	175,0	175,0	162,0	4.406	4.080
3	2	Dussmann Group	173,0	168,0	173,0	168,0	4.820	4.780
4	3	Simacek GmbH	165,0	160,0	165,0	160,0	3.900	3.850
5	4	Sodexo Service Solutions Austria GmbH	150,3	137,4	150,3	137,4	3.390	3.355
6	5	ÖWD Österreichischer Wachdienst Security	117,0	110,0	117,0	110,0	1.620	1.610
7	8	Hausbetreuung Attensam	104,3	98,0	104,3	94,8	1.544	1.540
8	7	Equans Gebäudetechnik	104,0	82,6	104,0	98,0	480	470
9	20	Apleona Austria	101,0	50,0	101,0	50,0	636	610
10	11	Markas	82,3	74,3	82,3	74,3	2.249	2.193

- Informationen über Marktentwicklungen Markttrends und Strukturen am Markt
- Schriftliche Befragung
- Die teilnehmenden Unternehmen erwirtschafteten **2023 - 2,2 Milliarden Euro**
- kumulierten Inlandsumsatz, die Top 10 davon etwa 1,5 Milliarden Euro
- Durchschnittliche Umsatzsteigerung: **+ 7,4%**
- **Führendes Facility Service-Unternehmen in Österreich**
- **26 österreichische Facility-Service Unternehmen**

Definition Facility Management



Facility Management ist jene Funktion einer Organisation, welche Mensch, Raum und Prozess innerhalb der gebauten Umwelt integriert – mit dem Zweck, die **Lebensqualität der Menschen** und die Produktivität des Kerngeschäfts zu **verbessern**."

– *ÖNORM EN ISO 41001*



Warum HR und FM ein Dream-Team sind...



**Attraktives
Arbeitsumfeld**
zieht Talente an und
bindet sie an die
Organisation



Ergonomie
als Basis für
Gesundheit



Richtige
Arbeitsplatzausstattung
steigert die **Effizienz**
und **Produktivität**



Optimale „Facilities“
für **Diversität** und
Inklusion



Hohe Zufriedenheit
durch **hohe**
Servicequalität am
Arbeitsplatz



PEOPLE MAKE PLACES

